

विपणन प्रभाग – बिहार राज्य कार्यालय

बिहार एवं झारखण्ड राज्यों में रिटेल आउटलेट (पेट्रोल/डीजल पंप) हेतु जमीन की आवश्यकता

निम्नलिखित लोकेशनों पर रिटेल आउटलेट की स्थापना के लिए इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड को पूर्णरूपेण विक्रो/पट्टे (नवीकरण विकल्प सहित कम से कम 19 वर्ग 11 महीने) के जरिए जमीन के भूखंड को अंतरित करने के लिए इस विज्ञापन के प्रकाशन की तारीख से पहले अपने पास जमीन का वैध एवं स्पष्ट विपणनयोग्य टाइटिल रखने वाली इच्छुक पार्टियों से दो बोली प्रणाली यानी (क) तकनीकी बोली (ख) वित्तीय बोली में मुहरबंद प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं:

क्रमांक	राज्य	जिला	लोकेशन का नाम	एनएच/एसएच/शहर/नगर/ओडीआर	न्यूनतम भूखंड का आकार (चौड़ाई मीटर में x लंबाई मीटर में)
1	बिहार	औरंगाबाद	औरंगाबाद से कोलकाता की ओर जाते समय एनएच-2 पर कि.मी. पत्थर सं. 976 एवं 985 के बीच दायीं तरफ	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
2	बिहार	औरंगाबाद	औरंगाबाद से कोलकाता की ओर जाते समय एनएच-2 पर कि.मी. पत्थर सं. 965 एवं 975 के बीच बायीं तरफ	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
3	बिहार	भोजपुर	एनएच-84 पर शाहपुर चौक से 6 कि.मी. के अंदर	एनएच-84	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
4	बिहार	भोजपुर	कोइल्वर-छपरा रोड पर बबुरा चौक से कोइल्वर की ओर 8 कि.मी. के अंदर	ओडीआर	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
5	बिहार	गया	पंचायती अखारा आउट पोस्ट, गया से बेलागंज की ओर 4 कि.मी. के अंदर एनएच-83 पर किसी भी तरफ	एनएच-83	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
6	बिहार	गया	डोभी (एनएच-2 तथा एनएच-83 के संयोग स्थल) से एनएच-2 पर कोलकाता की ओर 10 कि.मी. के अंदर बायीं तरफ	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
7	बिहार	जेहानाबाद	एनएच-83 पर जेहानाबाद नगर (नगरपालिका सीमा के अंदर)	एनएच-83	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
8	बिहार	कैमूर	एनएच-2 पर मोहानिया टोल से 8 कि.मी. के अंदर (दिल्ली से कोलकाता जाते समय बायीं तरफ)	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
9	बिहार	कैमूर	एनएच-14 पर भभुआ (नगरपालिका सीमा के अंदर)	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
10	बिहार	नालंदा	एनएच-31 पर सोहराया-चंडी मोड़ से बेना की ओर 10 कि.मी. के अंदर बायीं तरफ	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
11	बिहार	पटना	दानापुर जंक्शन एवं समुना मोड़ के बीच	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
12	बिहार	पटना	बेली रोड पर समुना मोड़ एवं डाक बंगला गोलान्बर के बीच	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
13	बिहार	पटना	एनएच-98 पर फुलवारीशरीफ चौक से नौबतपुर की ओर 8 कि.मी. के अंदर	एनएच-98	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
14	बिहार	पटना	एनएच-30 पर बिहवा चौक से मनेर की ओर 10 कि.मी. के अंदर	एनएच-30	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
15	बिहार	पटना	आशियाना दीघा रोड पर आशियाना मोड़ से रानीच नगर की ओर 7 कि.मी. के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
16	बिहार	पटना	एनएच-30 पर कि.मी. पत्थर 210-214 के बीच (किसी भी तरफ)	एनएच-30	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
17	बिहार	पटना	पटना दीघा रोड पर राजा पुल से दानापुर की ओर 8 कि.मी. के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
18	बिहार	पटना	श्री लक्ष्मी श्री मंदिर, पटना साहिब के दोनों तरफ 3 कि.मी. के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
19	बिहार	पटना	एनएच-1 पर कि.मी. पत्थर 30-35 के बीच (किसी भी तरफ)	एनएच-1	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
20	बिहार	पटना	एनएच-30 पर अनीषाबाद चौक से पटना जीरो माइल की ओर 5 कि.मी. के अंदर (दायीं तरफ)	एनएच-30	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
21	बिहार	रोहतास	पुराने जी टी रोड पर सासाराम नगर (नगरपालिका सीमा के अंदर)	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
22	बिहार	रोहतास	एनएच-2 पर मॉ ताराचंडी मंदिर के किसी भी तरफ 5 कि.मी. के अंदर (दिल्ली से कोलकाता जाते समय दायीं तरफ)	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
23	बिहार	वैशाली	पासवान चौक एवं हिलालपुर चौक के बीच एनएच-103 के किसी भी तरफ	एनएच-103	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
24	बिहार	वैशाली	नाखास चौक एवं हजनीपुर महिला थाना के बीच हजनीपुर नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
25	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-28 पर महंत मणियारी टोल प्लाजा से बरीनी की ओर 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
26	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-28 पर महंत मणियारी टोल प्लाजा से मुजफ्फरपुर की ओर 2 कि.मी. के अंदर	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
27	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-28 पर बायीं तरफ मोतीपुर चौक से मुजफ्फरपुर की ओर 12 कि.मी. के अंदर	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
28	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-28 पर दायीं तरफ कांति चौक से मोतीपुर की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
29	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-28 पर बायीं तरफ कांति चौक से मुजफ्फरपुर की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
30	बिहार	मुजफ्फरपुर	मुजफ्फरपुर नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
31	बिहार	सिवान	बबुनिया मोड़ एवं तवरवा मोड़ के बीच (नगरपालिका सीमा के अंदर)	एनएच-85	25 मीटर चौड़ाई x 25 मीटर लंबाई
32	बिहार	सिवान	एनएच-47 पर गोपालगंज मोड़ से मेरावा की ओर 2 कि.मी. के अंदर (नगरपालिका सीमा के अंदर)	एनएच-47	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
33	बिहार	गोपालगंज	एनएच-85 पर अंबेडकर चौक से मीरगंज की ओर 2.5 कि.मी. के अंदर (नगरपालिका सीमा के अंदर)	एनएच-85	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
34	बिहार	सिवान	एनएच-73 पर तवरवा चौक के किसी भी तरफ 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-73	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
35	बिहार	सिवान	एनएच-85 पर राजकीय मध्य विद्यालय, गमहरिया चट्टी से सिवान की ओर 2 कि.मी. के अंदर	एनएच-85	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
36	बिहार	गोपालगंज	एनएच-85 पर पावर हाउस, मीरगंज से गोपालगंज की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-85	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
37	बिहार	सिवान	एनएच-47 पर गंडक कैनेल (टेहली बजार) से बरीनी की ओर 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-47	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
38	बिहार	सिवान	एनएच-73 पर बसंतपुर चौक से सिवान की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-73	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
39	बिहार	सिवान	एनएच-89 पर चैनपुर चौक से सिवान की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-89	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
40	बिहार	सीतामढ़ी	सीतामढ़ी नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
41	बिहार	सीतामढ़ी	नहर चौक एवं शंकर चौक के बीच	ओडीआर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
42	बिहार	मधुबनी	एनएच-75 पर बसैथ एवं कामतिल के बीच	एनएच-75	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
43	बिहार	मधुबनी	एनएच-105 पर डी बी कॉलेज से 2 कि.मी. के अंदर	एनएच-105	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
44	बिहार	सारण	छपरा नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
45	बिहार	सारण	एनएच-19 पर बिशॉप स्कॉट स्कूल से एनएच-101 की ओर 1 कि.मी. के अंदर	एनएच-19	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
46	बिहार	सारण	छपरा से दिघवारा की ओर जाते समय दायीं तरफ एनएच-19 पर डौरीगंज एवं संथा के बीच	एनएच-19	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
47	बिहार	सारण	एनएच-19 पर विष्णुपुरा मौजा (रीएलाइन्ड)	एनएच-19	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
48	बिहार	सारण	एनएच-90 पर केंद्रीय विद्यालय मसराख से 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-90	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
49	बिहार	सारण	एनएच-102 पर सराय बॉक्स ब्रिज से मुजफ्फरपुर की ओर 1 कि.मी. के अंदर	एनएच-102	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
50	बिहार	सारण	एनएच-73 पर राजकीय बुनियादी विद्यालय, बाँसोई से 1 कि.मी. के अंदर	एनएच-73	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
51	बिहार	मधुबनी	दरभंगा से पूर्णिया की ओर जाते समय कि.मी. पत्थर 100 एवं कि.मी. पत्थर 102 के बीच दायीं तरफ	एनएच-57	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
52	बिहार	दरभंगा	दरभंगा नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
53	बिहार	मधुबनी	मधुबनी नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
54	बिहार	पूर्व चंपारण	एनएच-227 पर बनडूला से चोरमा की ओर (पूर्व में एनएच-104) 2 कि.मी. के अंदर	एनएच-104	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
55	बिहार	पूर्व चंपारण	एनएच-527डी (पूर्व में एनएच-28ए) पर जनता चौक एवं चिलीझापटी के बीच	एनएच-527डी	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
56	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-77 पर बायीं तरफ रजला चौक से मुजफ्फरपुर की ओर 8 कि.मी. के अंदर	एनएच-77	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
57	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-102 पर भावानपुर चौक से रौतनिया की ओर 6 कि.मी. के अंदर	एनएच-102	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
58	बिहार	पूर्व चंपारण	मोतीहारी नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
59	बिहार	पश्चिम चंपारण	बेलिया नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
60	बिहार	पश्चिम चंपारण	नरकटियागंज नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
61	बिहार	पश्चिम चंपारण	बाधा नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
62	बिहार	पश्चिम चंपारण	रामनगर-लौरिया रोड पर रामनगर से लौरिया की ओर 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-28बी	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
63	बिहार	पश्चिम चंपारण	जगदीशपुर-बेलिया एनएच-54 रोड पर जगदीशपुर चौक से बेतिया की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-54	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
64	बिहार	मुजफ्फरपुर	एनएच-57 पर बायीं तरफ बखरी क्रॉसिंग से दरभंगा की ओर 30 कि.मी. के अंदर	एनएच-57	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
65	बिहार	खगड़िया	एनएच-31 पर रामजानकी मंदिर, धाथा, मानसी से बेगुसराय की ओर 8 कि.मी. के अंदर	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
66	बिहार	बेगुसराय	एनएच-55 पर वीर कुँवर सिंह चौक से मझौल की ओर 8 कि.मी. के अंदर	एनएच-55	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
67	बिहार	बेगुसराय	एनएच-31 पर सुभाष चौक, बेगुसराय से लखिमिनिया की ओर 4 कि.मी. के अंदर	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
68	बिहार	बेगुसराय	एनएच-31 पर बलिया लखिमिनिया स्टेशन चौक से बेगुसराय की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
69	बिहार	समस्तीपुर	एनएच-103 पर चकतासी चौक से समस्तीपुर की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-103	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
70	बिहार	समस्तीपुर	एनएच-103 पर मुश्रीधारी चौक से हजनीपुर की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-103	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई

71	बिहार	समस्तीपुर	एनएच-28 पर बायीं तरफ कोल्ड स्टोरेज चौक एवं मोतीपुर मंडी के बीच	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
72	बिहार	समस्तीपुर	एनएच-55 पर अंगरघाट चौक से समस्तीपुर की ओर 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-55	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
73	बिहार	बेगुसराय	एनएच-28 पर बरीनी जीरो माइल से तिवरा की ओर 10 कि.मी. के अंदर	एनएच-28	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
74	बिहार	लखीसराय	एनएच-80 पर विद्यापीठ चौक एवं बालापुर टोल के बीच	एनएच-80	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
75	बिहार	लखीसराय	एनएच-80 पर विद्यापीठ चौक से सूरजगढ़ा की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-80	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
76	बिहार	शेखपुरा	एनएच-333ए पर हटिया मोड़, बड़बीघा से शेखपुरा की ओर 6 कि.मी. के अंदर	एनएच-333ए	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
77	बिहार	बाँका	बाँका नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
78	बिहार	मुंगेर	रामनगर थाना (मुंगेर-भागलपुर रोड) से भागलपुर की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-333बी (पुराना एनएच-80)	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
79	बिहार	जमुई	सिकंदरा-जमुई रोड पर महिसौरी चौक (जमुई नगर) से सिकंदरा की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-333ए	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
80	बिहार	बाँका	भागलपुर-दुमका रोड पर ढाका मोड़ एवं पुनसिया चौक के बीच	एनएच-19	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
81	बिहार	मुंगेर	बरिघारपुर रेलवे क्रॉसिंग से खड़गपुर की ओर 5 कि.मी. के अंदर	एनएच-333	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
82	बिहार	जमुई	सोनो चौक से चकाई की ओर 6 कि.मी. के अंदर	एनएच-333	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
83	बिहार	अररिया	एनएच-327ई पर सिसौना चौक, जोकिहाट एवं चारघड़िया चौक के बीच	एनएच-327ई	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
84	बिहार	पूर्णिया	एनएच-31 पर गुलाब बाग जीरो माइल एवं बैसी चौक के बीच (दोनों तरफ)	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
85	बिहार	पूर्णिया	एनएच-31 पर गुलाब बाग जीरो माइल एवं भरंगी टोल के बीच (दोनों तरफ)	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
86	बिहार	पूर्णिया	एनएच-131ए पर कटिहार मोड़ से सनौली चौक तक	एनएच-131ए	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
87	बिहार	किशनगंज	पश्चिमपल्लौ चौक एवं लहरा चौक के बीच	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
88	बिहार	किशनगंज	बहादुरगंज मोड़ (3 नं. गुमटी) से दालकोला की ओर 5 कि.मी. के अंदर दायीं तरफ	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
89	बिहार	कटिहार	एनएच-98 पर मोरखपुर चौक एवं पीर मजार के बीच	एनएच-98	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
90	बिहार	कटिहार	एनएच-81 पर मनिया चौक एवं महादेवपुर चौक के बीच	एनएच-81	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
91	बिहार	कटिहार	कटिहार नगर की नगरपालिका सीमा के अंदर	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
92	बिहार	कटिहार	एनएच-81 (कटिहार-गराबाड़ी रोड) पर मिर्चाईबाड़ी चौक एवं गराबाड़ी मोड़ के बीच	एनएच-81	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
93	बिहार	सहरसा	सुभाष चौक से माँ लक्ष्मी घरमकाँटा की ओर 1 कि.मी. के अंदर (नगरपालिका सीमा के अंदर)	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
94	बिहार	मधेपुरा	कॉलेज चौक से जामा मस्जिद होकर करपूरी चौक तक (एनएच होकर नहीं)	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
95	बिहार	सुपौल	एनएच-327ए पर किरानपुर गोलाम्बार एवं भापतीयाही की ओर प्रथम रेलवे क्रॉसिंग के बीच	एनएच-327ए	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
96	बिहार	भागलपुर	एनएच-80 पर कि.मी.पत्थर 135 से 142 के बीच	एनएच-80	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
97	बिहार	भागलपुर	न्यू बाईपास पर भागलपुर जीरो माइल से दोगाछी के बीच (दोगाछी की ओर जाते समय बायीं तरफ)	एनएच-80	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
98	बिहार	भागलपुर	न्यू बाईपास पर भागलपुर जीरो माइल से दोगाछी की ओर दोगाछी टी प्वाइंट के बीच दायीं तरफ	एनएच-80	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
99	बिहार	भागलपुर	नीगछिया-विजय घाट रोड पर नीगछिया जीरो माइल से 7 कि.मी. के अंदर	एनएच-58	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
100	बिहार	भागलपुर	एनएच-22 पर कि.मी.पत्थर 1 से कि.मी. पत्थर 7 के बीच	एनएच-22	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
101	बिहार	भागलपुर	एनएच-80 पर कि.मी.पत्थर 106 से कि.मी. पत्थर 113 के बीच	एनएच-80	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
102	बिहार	भागलपुर	एनएच-31 पर कि.मी.पत्थर 340 से कि.मी. पत्थर 350 के बीच	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
103	बिहार	भागलपुर	एनएच-31 पर कि.मी.पत्थर 310 से कि.मी. पत्थर 316 के बीच	एनएच-31	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
104	बिहार	भागलपुर	शेरमारी बजार पर एनएच-80 एवं एनएच-133 के जंक्शन तथा एनएच-133 पर प्यालापुर चौराहा के बीच	एनएच-133	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
105	बिहार	सुपौल	एनएच-57 पर कोसी महासेतु से भूलाह चौक की ओर 5 कि.मी. के अंदर (महासेतु से भूलाह चौक जाते समय दायीं तरफ)	एनएच-57	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
106	बिहार	सुपौल	एनएच-57 पर सिमराही चौराहा से भापतीयाही के बीच (सिमराही से भापतीयाही जाते समय बायीं तरफ)	एनएच-57	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
107	झारखण्ड	रांची	रांची से जमशेदपुर की ओर एनएच-33 की बायीं तरफ कि.मी. पत्थर 140 से 160 के बीच	एनएच-33	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
108	झारखण्ड	रांची	काथीटाँड़ चौक से रातु की ओर 5 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	एनएच-75	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
109	झारखण्ड	रांची	बिरसा एग्रीकल्चर यूनिवर्सिटी मेन गेट से पिथौरिया की ओर 7 कि.मी. के अंदर एनएच-2 (कांके से पनातू रोड) की दोनों तरफ	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई x 35 मीटर लंबाई
110	झारखण्ड	रांची	बोरेया (टैगोर हिल रोड) पर शास्त्री चौक/ब्लॉक चौक से 4 कि.मी. के अंदर	एमडीआर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
111	झारखण्ड	रांची	रांची से जमशेदपुर तक एनएच-33 के कि.मी. पत्थर 140 एवं 165 के बीच दायीं तरफ	एनएच-33	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
112	झारखण्ड	रांची	एच.बी. रोड पर फिरायालाल चौक से लालपुर चौक तक (सड़क की दोनों तरफ)	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
113	झारखण्ड	रांची	पुराने हजारीबाग रोड पर कांटाटोली चौक से बूटी मोड़ की ओर 5 कि.मी. के अंदर (दोनों तरफ)	नगर	20 मीटर चौड़ाई x 20 मीटर लंबाई
114	झारखण्ड	लातेहर	एनएच-99 पर कि.मी. पत्थर संख्या 98 से 103 के बीच दोनों तरफ (किसी भी तरफ)	एनएच-99	35 मीटर चौड़ाई x 45 मीटर लंबाई
115	झारखण्ड				

...*दिखने पृष्ठ का शेषांश*

क्रमांक	राज्य	जिला	लोकेशन का नाम	एनएच/एसएच/शहर/नगर/ओडीआर	न्यूनतम भूखंड का आकार (चौड़ाई मीटर में x लंबाई मीटर में)
147	झारखण्ड	बोकारो	एनएच-23 पर पेटेरबार-तेनुघाट चौक से जेना मोड़ की ओर 3 कि.मी. के अंदर	एनएच-23	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
148	झारखण्ड	बोकारो	एनएच-32 पर चास (नगरपालिका क्षेत्र)	एनएच-32	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
149	झारखण्ड	बोकारो	एनएच-32 पर आईटीआई मोड़ से 6 कि.मी. एवं 11 कि.मी. के बीच (पुरूलिया की ओर बायीं तरफ)	एनएच-32	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
150	झारखण्ड	बोकारो	फुसरो डुमरी रोड पर (डीएवी डोरी से डुमरी की ओर 10 कि.मी. के अंदर) बायीं तरफ	एमडीआर	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
151	झारखण्ड	बोकारो	उकरीद एवं चास के बीच (नए एनएच-23 पर) (आईटीआई मोड़ की ओर दायीं तरफ)	नगर	20 मीटर चौड़ाई × 20 मीटर लंबाई
152	झारखण्ड	धनबाद	रामगंज बाजार से 3 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
153	झारखण्ड	गिरिडीह	जमुआ-खोरीमहुआ रोड पर जमुआ चौक से खोरीमहुआ की ओर 5 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	एसएच-13	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
154	झारखण्ड	गिरिडीह	इसरी-गिरिडीह रोड पर इसरो बाजार से गिरिडीह की ओर 2.0 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	एनएच-122ए	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
155	झारखण्ड	गिरिडीह	बेंगाबाद बाजार से मधुपुर की ओर 5.0 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	ओडीआर	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
156	झारखण्ड	गिरिडीह	बागोदर-सरिया रोड पर बागोदर चौक से सरिया की ओर 4 कि.मी. के अंदर बायीं तरफ	एमडीआर	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
157	झारखण्ड	गिरिडीह	कोलकाता-दिल्ली रोड पर औरा में टोल-प्लाजा से 1 से 5.0 कि.मी. के अंदर बायीं तरफ (दिल्ली से कोलकाता जाते समय)	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
158	झारखण्ड	गिरिडीह	सतगावाँ-कोडरमा रोड पर खेरदा चौक से कोडरमा की ओर	ओडीआर	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
159	झारखण्ड	गिरिडीह	गिरिडीह-इसरी रोड पर बाबा चौक से इसरी की ओर 2.0 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	एनएच-122ए	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
160	झारखण्ड	गिरिडीह	गिरिडीह-पंचंबा रोड पर एसबीआई, अलकापुरी शाखा से पंचंबा की ओर 3 कि.मी. के अंदर किसी भी तरफ	एसएच-13	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
161	झारखण्ड	गिरिडीह	कोलकाता-दिल्ली रोड पर औरा में टोल-प्लाजा से 1 से 5.0 कि.मी. के अंदर बायीं तरफ (कोलकाता से दिल्ली जाते समय)	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई
162	झारखण्ड	देवघर	देवघर शहर (बाजला चौक से 2 कि.मी. के अंदर)	नगर	20 मीटर चौड़ाई × 20 मीटर लंबाई
163	झारखण्ड	साहेबगंज	गोविंदपुर-साहेबगंज रोड पर हरिणधारा चौक से 2 कि.मी. के अंदर	ओडीआर	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
164	झारखण्ड	धनबाद	बिरसा मुंडा पार्क से बरवाड़ा चौक की ओर किसी भी तरफ	ओडीआर	35 मीटर चौड़ाई × 35 मीटर लंबाई
165	झारखण्ड	धनबाद	दिल्ली-कोलकाता रोड पर गोविंदपुर चौक से कोलकाता की ओर 3 कि.मी. के अंदर दायीं तरफ	एनएच-2	35 मीटर चौड़ाई × 45 मीटर लंबाई

कृपया निम्नलिखित बातों का ध्यान रखें:

यह विज्ञापन सिर्फ जमीन की खरीद/लम्बे पट्टे के लिए है तथा डीलरशिप की नियुक्ति के लिए नहीं है।

- राष्ट्रीय राजमार्ग पर प्रस्तावित जमीन टोल ब्रिज/एनएच-एसएच-एमडीआर क्रॉसिंग से 1 कि.मी. के अर्द्धव्यास में नहीं होनी चाहिए तथा अच्छा हो कि उसी तरफ नजदीकी वर्तमान रिटेल आउटलेट से कम से कम 1 कि.मी. की दूरी पर हो।
- शहरी सीमा के अंदर, छोटे आकार के भूखंडों पर भी विचार किया जा सकता है, बशर्ते वे रिटेल आउटलेट की स्थापना के लिए उपयुक्त हों।
- जमीन के भूखंड की चौड़ाई राजमार्ग/मुख्य सड़क से लगनी चाहिए तथा जमीन के भूखंड तक उचित एप्रोच सड़क होनी चाहिए।
- अर्बन लेण्ड सीलिंग, गैर-कृषि संबंधी बदली, गीली जमीन एवं धान के खेत की बदली, आयकर क्लीयरेंस, नॉन-एनकमर्सेस सर्टिफिकेट आदि जैसे सभी संवैधानिक क्लीयरेंस की व्यवस्था बोलीदाताओं को ही करनी होगी।
- बोलीदाता को यह सुनिश्चित करना होगा कि राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित जमीन के मामले में प्रस्तावित जमीन एनएचएआई की आवश्यकताएँ पूरी करती है।
- अच्छा हो कि जमीन एक निकटवर्ती लॉट में, सड़क स्तर तक लगभग समतल होनी चाहिए।
- भूखंड ओवरहेड हाई टेंशन पावर लाइन, प्रोडक्ट/वाटर पाइपलाइन/कैनल/ड्रेनेज/नाला/सार्वजनिक सड़क/रेल लाइन आदि से मुक्त होना चाहिए।
- भूखंड सभी ऋणभार/अतिक्रमण/धार्मिक संरचनाओं आदि से मुक्त होना चाहिए। इस संबंध में आवश्यक दस्तावेज यथाचित तरीके से नोटरी करवाकर प्रस्ताव के साथ जमा करना होगा।
- अगर वांछित जमीन का सम्पूर्ण अंश किसी एक स्वामी का नहीं है, तो जिनकी जमीन एक दूसरे से सटी है तथा हमारी जरूरतों को पूरा करती है, उनके स्वामीगण एक पंजीकृत पावर ऑफ अटर्नी धारक के जरिए कोट कर सकते हैं। तथापि, इंडियनऑयल सिर्फ पावर ऑफ अटर्नी धारक के साथ सीदा करेगा। प्रत्येक स्वामी से यथांचित पृष्ठांकित आवश्यक पावर ऑफ अटर्नी की प्रति प्रस्ताव के साथ संलग्न करनी होगी।
- कृषि संबंधी जमीन का प्रस्ताव देने वालों को अपने निजी खर्च एवं लागत पर रिटेल आउटलेट/संरचनात्मक सुविधाओं के इस्तेमाल एवं अन्य आनुषंगिक उद्देश्यों के लिए उसे गैर-कृषि में, खास तौर से वाणिज्यिक इस्तेमाल हेतु बदलवाना होगा।
- जिला प्राधिकारी एवं अन्य सरकारी निकाय भी इस विज्ञापन के तहत आवेदन कर सकते हैं। उपयुक्त पाए जाने पर सरकारी जमीन को बरीयता दी जाएगी।
- इंडियनऑयल द्वारा किए गए आकलन के अनुसार, बोली के वाणिज्यिक मूल्यांकन हेतु निम्नलिखित अतिरिक्त लागत पर भी विचार किया जाएगा (i)जमीन की भराई/चकबंदी/कटाई की लागत सहित रीटैनिंग वाल/ह्यूम पाइप आदि की लागत एवं साथ ही साथ प्रस्तावित साइट को सड़क स्तर तक लाने के लिए प्रवेश/निकासी के विकास हेतु लागत (ii)टेलीफोन/विद्युतीय लाइन बिछाना/स्थानांतरण जैसे अन्य भौतिक मापदण्डों की लागत।
- ब्रोकर/प्रॉपर्टी डीलर को आवेदन करने की जरूरत नहीं है।
- डाक/फैक्स द्वारा भेजे गए दस्तावेज के विलम्ब होने, खो जाने या प्राप्त ना होने की जिम्मेदारी इंडियनऑयल को नहीं होगी। प्राप्त कोटेशन महज प्रस्ताव हैं तथा किसी भी तरीके से इंडियनऑयल के लिए बाध्यतामूलक नहीं हैं।
- इंडियनऑयल बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी प्रस्ताव को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

प्रस्ताव निम्नलिखित अनुसार दो बोली प्रणाली में जमा करना होगा:–

(क) **तकनीकी बोली:** यथांचित रूप से हस्ताक्षरित दस्तावेजों की प्रतियाँ सहित प्रस्तावित जमीन के भूखंड का विवरण नीचे दिए गए विवरण के अनुसार जमा करना होगा:

- जमीन के मालिक(कों) का नाम
- भूखंड की यथांचित स्थिति का विवरण दर्शाने वाला की प्लान
- परिमाण सहित बिक्री/पट्टे हेतु प्रस्तावित भूखंड का क्षेत्रफल
- सही प्रति के रूप में संलग्न/प्रमाणित किए गए जमीन का स्वामित्व दर्शाने वाले '7/12' एक्सट्रैक्ट्स(सार) अथवा उसके समकक्ष जैसे कि खतोनी, जमाबंदी, खसरा, गिरदावरी आदि तथा टाइटिल डीड जैसे कि सेल डीड आदि।
- पावर ऑफ अटर्नी धारक को पंजीकृत पावर ऑफ अटर्नी को एक प्रति जमा करनी होगी।

प्रष्टव्य: तकनीकी बोली को एक अलग लिफाफे में रखना होगा तथा उस पर ‘तकनीकी बोली’ चिह्नित करना होगा

(ख) **वित्तीय बोली:** वित्तीय बोली में निम्नलिखित शामिल होने चाहिए:

- प्रस्ताव बिक्री के लिए या पट्टे के लिए या फिर बिक्री अथवा पट्टे किसी एक के लिए है
- बिक्री के मामले में, संभावित बिक्री की रकम रुपयों में
- पट्टे के मामले में, संभावित पट्टा किराया प्रति माह रुपयों में तथा पट्टे को अवधि

प्रष्टव्य: वित्तीय बोली को एक अलग लिफाफे में रखना होगा तथा उस पर ‘वित्तीय बोली’ चिह्नित करना होगा

तकनीकी तथा वित्तीय बोली दोनों लिफाफों को अलग-अलग मुहरबंद करके एक तीसरे लिफाफे में डालकर तथा मुहरबंद करके उसके ऊपर ‘’………… (लोकेशन का नाम) में जमीन हेतु प्रस्ताव’’ लिखना होगा।

इच्छुक पार्टियाँ नीचे उल्लिखित निर्धारित तारीख एवं समय तक निम्नलिखित पते पर आवेदन कर सकती हैं:

लोकेशन क्रमांक 1 से 24 के लिए	उप महाप्रबंधक (खुदरा विक्र.) इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (वि.प्र.) पटना मण्डल कार्यालय 3ए, मौर्यलीक कॉम्प्लेक्स, डाक बंगलो रोड, पटना-800001, बिहार
लोकेशन क्रमांक 25 से 64 के लिए	मुख्य मण्डल खुदरा विक्रय प्रबंधक इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (वि.प्र.) मुजफ्फरपुर मण्डल कार्यालय कृष्णा कॉम्प्लेक्स, अखराघाट रोड मुजफ्फरपुर-842001, बिहार
लोकेशन क्रमांक 65 से 106 के लिए	मुख्य मण्डल खुदरा विक्रय प्रबंधक इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (वि.प्र.) बेगुसराय मण्डल कार्यालय द्वारा आईबीपी टर्मिनल परिसर बेगुसराय ऑयल रिफाइनरी के सामने बेगुसराय-851114, बिहार
लोकेशन क्रमांक 107 से 142 के लिए	मुख्य मण्डल खुदरा विक्रय प्रबंधक इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (वि.प्र.) रांची मण्डल कार्यालय दूसरी मंजिल, एस.पी.जी. मार्ट, बहू बाजार चौक, ओल्ड एच.बी. रोड, रांची-834001, झारखण्ड
लोकेशन क्रमांक 143 से 165 के लिए	मुख्य मण्डल खुदरा विक्रय प्रबंधक इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (वि.प्र.) इंडियन ऑयल भवन, लूची सर्कुलर रोड, धनबाद-826001, झारखण्ड

बोली जमा करने की अंतिम तारीख है **16.08.2017 को शाम 5.00 बजे।** निर्धारित तारीख एवं समय के बाद प्राप्त प्रस्ताव पर विचार नहीं किया जाएगा। जमा किया गया प्रस्ताव निर्धारित तारीख से 150 दिनों की अवधि अथवा आपसी सहमति से स्वीकृत बढ़ाई गयी अवधि के लिए वैध होगा।